

PREDBEŽNÉ VYHLÁSENIE

emitenta akcií, ktoré boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu
v zmysle zákona o burze cenných papierov

Časť 1.- Identifikácia emitenta

Informačná povinnosť za rok: 2010 IČO: 31 420 664

Informačná povinnosť za obdobie: I.polrok 2010

Účtovné obdobie: od: 01.01.2010 do: 31.12.2010

Právna forma akciová spoločnosť

Obchodné meno / názov: Hotel Flóra,a.s.

Sídlo:
ulica, číslo 17.novembra 14
PSC 914 51
Obec Trenčianske Teplice

Kontaktná osoba: Ing.Milan Páleník, prokurista a.s.

Tel.: smerové číslo 032 číslo: 6554566

Fax: smerové číslo 032 číslo: 6552824

E-mail: ekonom@hotelflora.sk

WWW stránka www.hotelflora.sk

Dátum vzniku: 1.9.1992 Základné imanie (v EUR): 1 391 748

Zakladateľ: poľnohospodárske družstvá bývalých okresov Trenčín, Topoľčany, Trnava

Oznámenie spôsobu zverejnenia predbežného vyhlásenia § 47 ods. 4 zákona o burze	internetová stránka emitenta, denná tlač s celoštátnou pôsobnosťou - Hosp. noviny	Adresa internetovej stránky emitenta, alebo názov dennej tlače, alebo názov všeobecne uznávaného informačného systému, v ktorej bolo predbežné vyhlásenie zverejnené	www.hotelflora.sk
		Dátum zverejnenia	30.4.2010
		Čas zverejnenia	§ 47 ods. 8 zákona o burze

Ustanovenie § 36 zákona o burze ukladá emitentovi akcií prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu povinnosť zverejniť počas prvých šiestich mesiacov účtovného obdobia prvé predbežné vyhlásenie svojho riadiaceho orgánu a predbežné vyhlásenie svojho riadiaceho orgánu počas druhých šiestich mesiacov účtovného obdobia. Toto predbežné vyhlásenie emitent vydá najskôr po uplynutí lehoty desiatich týždňov od začiatku príslušného šesťmesačného obdobia a najneskôr v lehote šiestich týždňov pred skončením príslušného šesťmesačného obdobia.

Predmet podnikania:	sprostredkovanie ambulantného kúpeľného liečenia -pohostinstvo a ubytovacie služby -zmenárenská činnosť -poriadanie kultúrnych a zábavných podujatí -služby práčovne -príležitostná nehromadná preprava osôb -prenájom motorových vozidiel -prevádzkovanie plateného parkoviska -sprostredk.nákupu predaja a prenájmu nehnuteľností - prieskum trhu -kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb - prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu -požičiavanie šport. potrieb - prevádzkovanie telových. zariad. a zariadení slúžiacich regenerácii - poskytovanie zdrav. starostlivosti v zdrav. zariadení ambulantnej zdrav. starostlivosti zariadenia spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia na základe rozhodnutia TSK
----------------------------	---

Časť 2. § 36 ods. 1 písm.a) zákona o burze

a) vysvetlenie hlavných udalostí a obchodov, ku ktorým došlo počas príslušného obdobia, a ich dopad na finančnú situáciu emitenta a ním súvisiacich osôb	V spoločnosti nedošlo k realizácii takých hlavných udalostí a obchodov, ktoré by mali mimoriadny dopad na finančnú situáciu emitenta.
--	---

ovládaných osôb

Časť 3. § 36 ods. 1 písm. b) zákona o burze

b) všeobecný opis finančnej situácie a výsledkov hospodárenia emitenta a ním ovládaných osôb v príslušnom období

Spoločnosť vyprodukovala za I.-III. mesiac 2010 objem 262 935 € výnosov , pri čerpaní nákladov vo výške 277 390 €, čím vytvorila stratu vo výške 14 455 €, pričom za rovnaké obdobie minulého roka bol dosiahnutý zisk v sume 26 782 €.. Vyťaženosť izbovej kapacity oproti minulému roku poklesla na 46,6%, čo v porovnaní s rovnakým obdobím minulého roka je pokles o 19,1 %. Z uvedeného vyplýva, že finančná kríza v cestovnom ruchu má pokračujúci trend a značne ovplyvní hospodárske výsledky aj v roku 2010. Finančná situácia emitenta je zatiaľ stabilná, v požadovaných termínoch sú uhrádzané záväzky z obchodného styku, záväzky voči daňovému úradu a taktiež sa v termínoch platia úroky a splátky istiny úverov.

Výkaz ziskov a strát a súvaha priebežnej účtovnej závierky podľa SAS

Tieto formuláre sú pre emitentov cenných papierov, ktorí zostavujú účtovnú závierku podľa slovenských účtovných štandardov.

Emitent môže vypísať iba významné položky

alebo

Súvaha priebežnej účtovnej závierky-aktíva

Príloha č. 1 (P1Súvaha-aktíva)

Súvaha priebežnej účtovnej závierky-pasíva

Príloha č.2 (P2Súvaha-pasíva)

Výkaz ziskov a strát priebežnej účtovnej závierky

Príloha č. 3 (P3Výkaz ziskov a strát)

Výkaz ziskov a strát a súvaha podľa IAS/IFRS

UPOZORNENIE

Podľa § 17a ods. 3 zákona o účtovníctve účtovná jednotka okrem účtovnej jednotky podľa § 17a ods.1 zákona o účtovníctve, ktorá v účtovnom období emitovala cenné papiere a tieto boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorá nespĺňa podmienky podľa § 17a ods. 2 zákona o účtovníctve, zostavuje individuálnu účtovnú závierku podľa medzinárodných účtovných štandardov ak sa tak rozhodne. Emitent môže vypísať iba významné položky	Súvaha podľa IAS/IFRS	Príloha č. 4 (P4Súvaha podľa IAS)
	Výkaz ziskov a strát podľa IAS/IFRS	Príloha č. 5 (P5Výkaz ZaS podľa IAS)

Zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku (áno/ v prípade, že nezostavuje uviesť nie) nie

Konsolidovaný výkaz ziskov a strát a súvaha podľa IAS/IFRS Emitent môže vypísať iba významné položky	Súvaha podľa IAS/IFRS	Príloha č. 6 (P6Súvaha podľa IAS)
	Výkaz ziskov a strát podľa IAS/IFRS	Príloha č. 7 (P7Výkaz ZaS podľa IAS)